

ЈКП



ТРЖНИЦА "НИШ"

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА ПИЈАЧНЕ УСЛУГЕ
"ТРЖНИЦА"

Број 268/2022-1
24.06. 20 22 од
НИШ

ПРОГРАМ

О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈКП „ТРЖНИЦА“ НИШ
ЗА

2022. годину

- На основу чл.22 ст.1 тачка 2 Закона о јавним предузећима (СЛ.гл.РС,бр.15/2016 и 88/2019) и чл. 25 Статута ЈКП „Тржница“Ниш, бр.620-3/2017, Надзорни одбор предузећа је на 2. седници одржаној дана 24.06.2022. год. донео

**ПРОГРАМ О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈКП „ ТРЖНИЦА „ НИШ ЗА 2022 год.**

Члан 1

У Програму пословања ЈКП „Тржница“ Ниш за 2022 годину бр.410/2021 од 27.11.2021 год. у поглављу 3 “Циљеви и планиране активности за 2022 год.“ у тачки 3.6 „Планирани индикатори за 2022 год.“ мења се прилог 4“ Приказ планираних и реализованих индикатора пословања“ тако да гласи :

**Планирани индикатори за 2022. годину
Приказ планираних и реализованих индикатора пословања**

прилог 4
у 000 динара

		2019.година	2020.година	2021.година -процена	2022.година
Укупни капитал	План	614.825	598.611	623.611	1.058.052
	Реализација	598.411	595.977	1.044.616	
	% одступања реализације од плана	-3%	0%	+68%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		+2%	0%	+75	+1%
Укупна имовина	План	820.051	783.377	867.539	1.314.752
	Реализација	741.967	732.003	1.171.178	
	% одступања реализације од плана	-10%	-7%	+35%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		0%	-1%	+60%	+12%
Пословни приходи	План	248.000	231.200	261.000	271.440
	Реализација	202.120	184.054	207.270	
	% одступања реализације од плана	-19%	-20%	-21%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		1%	-9%	+13%	+31%
Пословни расходи	План	258.840	267.850	320.753	341.570
	Реализација	226.752	203.645	206.600	
	% одступања реализације од плана	-12%	-24%	-36%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		+11%	-10%	+1%	+65%
Пословни резултат	План	-10.840	-36.650	-59.753	-70.130
	Реализација	-24.632	-19.591	+670	
	% одступања реализације од плана	+127%	-47%	+1%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		+566%	-20%	+3%	10.367%
Нето резултат	План	500	200	200	950
	Реализација	-15.979	-4.848	4.774	
	% одступања реализације од плана	-3.296%	-2.324%	2.287%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-447%	-70%	-2%	-80%
Број запослених на дан 31.12.	План	195	192	179	169
	Реализација	192	179	169	
	% одступања реализације од плана	-2%	-7%	-6%	

% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		+1%	-7%	-6%	0%
Просечна нето зарада	План	44.527	50.687	57.305	66.765
	Реализација	40.853	40.028	50.171	
% одступања реализације од плана		-8%	-15%	-12%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		+2%	+5%	+25%	+33%
Инвестиције	План	25.300	28.190	34.750	40.200
	Реализација	4.000	2.196	5.510	
% одступања реализације од плана		-84%	-92%	-84%	
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-8%	-45%	+151%	+630%

Напомена: У последњој колони код % одступања реализације у односу на реализацију претходне године, пореде се план за 2022.годину и реализација из 2021.године.
Просечна нето зарада = збир свих исплаћених нето зарада у години /12/број запослених

	2019.година реализација	2020.година Реализација	2021.година Реализација (процена)	План 2022.година
ЕБИТДА	-640	-7.719	-7.286	-16.050
ROA	0,00	0,00	0,40	0,07
ROE	0,00	0,00	0,45	0,09
Оперативни новчани ток	-30.677	-43.009	-30.236	-99.500
Дуг/капитал	23,99	22,82	12,11	24,26
Ликвидност	20,35	19,66	36,10	50,65
% зарада у пословним приходима	89,15	89,50	82,54	98,98

	Стање на дан 31.12.2019.	Стање на дан 31.12.2020.	Стање на дан 31.12.2021.	План на дан 31.12.2022.
Кредитно задужење без гаранције државе	5.752	38.337	23.476	126.000
Кредитно задужење са гаранцијом државе	не	не	не	не
Укупно кредитно задужење				

		2019.година	2020.година	2021.година	2022.година
Субвенције	План	не	не	не	
	Пренето	не	не	не	
	Реализовано	не	не	не	не
Остали приходи из буџета	План	не	не	не	не
	Пренето	не	не	не	не
	Реализовано	не	не	не	не
Укупно приходи из буџета	План	не	не	не	не
	Пренето	не	не	не	не
	Реализовано	не	не	не	не

НАПОМЕНА:

ЕБИТДА (Earnings before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization) представља добитак предузећа пре опорезивања који се добија када се одузму само оперативни трошкови, а без искључивања трошкова камате и амортизације. Рачуна се тако што се добитак /губитак пре опорезивања коригује за расходе камата и амортизацију.

• **ROA (Return on Assets)**- Стопа приноса средстава рачуна се тако што се (нето добит/укупна средства)* 100

• **ROE (Return on Equity)** – Стопа приноса капитала рачуна се тако што се (нето добит/капитал)*100

Оперативни новчани ток – новчани ток из пословних активности

Дуг/капитал представља однос укупног дуга (дугорочна резервисања и обавезе, одложене пореске обавезе и краткорочне обавезе) и капитала (укупна ставка из пасиве биланса стања)*100

Ликвидност представља однос (обртна средства / краткорочне обавезе)*100

% зарада у пословним приходима - (трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи / пословни приходи) * 100

Члан 2

У Програму пословања ЈКП „Тржница“ Ниш за 2022 год.бр.410/2021 од 27.11.2021 год. поглављу 4 „Планирани извори прихода и позиције расхода по наменама“, у тачки 4.1 „Планиран Биланс стања, Биланс успеха и Токови готовине“, подтачка 4.1.1., „Биланс стања на дан 31.12.202 год.“, прилог 5, мења се и гласи:

4.1.1. Биланс стања на дан 31.12.2022. године

Прилог 5
у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	ИЗНОС			
			План 31.03.2022.	План 30.06.2022.	План 30.09.2022.	План 31.12.2022.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б.СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0009+0017+0018+0028)	0002	1.267.620	1.281.156	1.278.314	1.244.102
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008)	0003	611	1.111	1.111	1.111
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		500	500	500
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	611	611	611	611
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010+0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	1.267.009	1.280.045	1.277.203	1.242.991
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	798.203	811.203	806.203	776.203
023	2. Постројења и опрема	0011	48.306	48.092	50.000	45.000
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	420.000	420.000	420.000	420.788
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	500	750	1.000	1.000
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				

029 (део)	7. . Аванси за некретнине ,постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017	0	0	0	0
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018				
040 (део),041 (део), и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица(осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040(део), 041(део), 042(део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044,050 (део),051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном ,зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048,052,0 54,055и 056	9.Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28(део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031+0037+0038+0044+0048+0057+0 058)	0030	23.182	18.930	70.340	70.650
Класа1, осим групе рачуна 14	I.ЗАЛИХЕ (0032+0033+0034+0035+0036)	0031	330	330	340	350
10	1,Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	330	330	340	350
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3.Роба	0034				

150,152 и 154	4.Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035				
151,153 и 155	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II.СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042+ 0043)	0038	15.548	15.700	15.900	16.000
204	1. Потраживање од купаца у земљи	0039	15.548	15.700	15.900	16.000
205	2. Потраживање од купаца у иностранству	0040				
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21,22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045+0046+0047)	0044	2.004	1.700	1.600	1.500
21,22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	2.004	1.700	1.600	1.500
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053+0054+0055+0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани – матична и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани – остала повезана правна лица	0050				
232 и 234 (део)	3. Краткорочни кредити и зајмови и пласмани у земљи	0051				
233,234 (део)	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				

24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	5.300	1.200	52.500	52.800
28(део),ос им 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	1.290.802	1.300.086	1.348.654	1.314.752
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	1.035.102	1.036.202	1.057.602	1.058.052
30 осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	86.023	86.023	107.023	107.023
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332,3 33,334,33 5,336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	973.476	973.476	973.476	973.476
дугови салдо рачуна 331,332,3 33,334,33 5,336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		100	500	950
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		100	500	950
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	24.397	23.397	23.397	23.397

350	1. Губитак ранијих година	0413	23.397	23.397	23.397	23.397
351	2. Губитак текуће године	0414	1.000			
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420+0428)	0415	87.700	83.200	84.200	95.200
40	Х. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417 + 0418 + 0419)	0416	9.500	10.000	11.000	12.000
404	1. Резервисање за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	9.500	10.000	11.000	12.000
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	63.200	63.200	63.200	63.200
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422	63.200	63.200	63.200	63.200
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424				
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428	15.000	10.000	10.000	20.000
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	22.000	18.000	25.000	22.000
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432)	0431	146.000	162.684	181.852	139.500

	+ 0433 + 0441 + 0442+ 0449 + 0453 + 0454)						
467	I.КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					
42,осим 427	II.КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	30.000	30.000	60.000	60.000	
420 (део),и 421 (део)	1.Обавезе по основу кредита према матичном,зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део),и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном,зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	3.Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437	30.000	30.000	60.000	60.000	
423,424(део), 425(део),и 429(део)	5.Кредити,зајмови и обавезе из иностранства	0438					
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439					
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					
430	III.ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441					
43 осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445+ 0446+ 0447 + 0448)	0442	50.000	73.184	67.000	11.000	
431 и 433	1.Обавезе према добављачима – матична ,зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443					
432 и 434	2. Обавезе према добављачима – матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	50.000	73.184	67.000	11.000	
436	4.Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (део)	5.Обавезе по меницама	0447					

439 (део)	6.Остале обавезе из пословања	0448				
44,45.46, осим467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450+0451+0452)	0449	51.000	49.500	44.852	48.500
44,45 и 46 осим 467	1.Остале краткорочне обавезе	0450	32.500	30.000	25.000	24.000
47,48 осим 481	2.Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	18.500	19.500	19.852	24.500
481	3.Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI.ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49(осим) 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	15.000	10.000	10.000	20.000
	Ђ.ГУБИТАК ИЗНАДВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415+0429+0430+0431-0059)) ≥ 0=0407+0412-0402-0403-0404-0405- 0406-0408-0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430+0431-0455)	0456	1.290.802	1.300.086	1.348.654	1.314.752
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457				

Члан 3

У Програму пословања ЈКП „Тржница“ Ниш за 2022 год .бр.410/2022 од 27.11.2021 год. у поглављу 4 „Планирани извори прихода и позиције расхода по наменама“, у тачки 4.1 „Планирани Биланс стања, Биланс успеха и Токови готовине“, подтачка 4.1.3. „Извештај о токовима готовине у периоду од 01.01-31.12.2022 год.“ прилог 5б, мења се и гласи:

4.1.3. Извештај о токовима готовине у периоду од 01.01-31.12.2022. год.

Прилог 5б
у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ			
		План 01.01.- 31.03.2022.	План 01.01.- 30.06.2022.	План 01.01.- 30.09.2022.	План 01.01.- 31.12.2022.
1	2	3	4	5	6
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ					
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	68.120	136.240	204.360	272.480
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	47.580	95.160	142.740	190.320
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003				
3. Примљене камате из пословних активности	3004	260	520	780	1.040
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	20.280	40.560	60.840	81.120
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	92.945	185.890	278.835	371.980
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	21.525	43.050	64.575	86.100
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008				
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	67.170	134.340	201.510	268.680
4. Плаћене камате у земљи	3010	1.250	2.500	3.750	5.000
5. Плаћене камате у иностранству	3011				
6. Порез на добитак	3012				
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	3.000	6.000	9.000	12.200
8. Остали одливи из пословних активности	3014				
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3015				
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3016	24.825	49.650	74.475	99.500

Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА					
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	500	1.000	1.500	2.000
1. Продаја акција и удела	3018				
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	500	1.000	1.500	2.000
3. Остали финансијски пласмани	3020				
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021				
5. Примљене дивиденде	3022				
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	1.250	2.500	3.750	5.000
1. Куповина акција и удела	3024				
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	1.250	2.500	3.750	5.000
3. Остали финансијски пласмани	3026				
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3027				
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3028	750	1.500	2.250	3.000
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА					
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	93.200	93.200	144.200	144.200
1. Увећање основног капитала	3030			21.000	21.000
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	63.200	63.200	63.200	63.200
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032				
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	30.000	30.000	60.000	60.000
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034				
6. Остале дугорочне обавезе	3035				
7. Остале краткорочне обавезе	3036				
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	81.625	60.150	34.275	8.200
1. Откуп сопствених акција и удела	3038				
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	60.000	40.000	4.000	3.500
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040				
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	18.400	16.900	27.000	1.400
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042				
6. Остале обавезе	3043	3.200	3.200	3.200	3.200
7. Финансијски лизинг	3044	25	50	75	100
8. Исплаћене дивиденде	3045				
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3046	11.575	33.050	109.925	136.000
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3047				

Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	161.820	230.440	350.060	418.680
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	175.820	248.540	316.860	385.180
Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 – 3049) ≥ 0	3050			33.200	33.500
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 – 3048) ≥ 0	3051	14.000	18.100		
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	19.300	19.300	19.300	19.300
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053				
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054				
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 – 3051 + 3052 + 3053 – 3054)	3055	5.300	1.200	52.500	52.800

Члан 4

У Програму пословања ЈКП „Тржница“ Ниш за 2022 год.бр.410/2021 од 27.11.2021 год. у поглављу 4 „Планирани извори прихода и позиције расхода по наменама“, у тачки 4.4 „Елементи за целовито сагледавање цена, производа и услуга“, мења се и гласи:

4.4. Елементи за целовито сагледавање цена, производа и услуга

ОДЛУКУ

о утврђивању пијачне накнаде на пијацама на територији Града Ниша

Члан 1

Утврђује се пијачна накнада на пијацама на територији Града Ниша, које су поверене на управљање Јавном комуналном предузећу „Тржница“ Ниш.

Члан 2

Висина пијачне накнаде утврђује се за сваку пијацу, а зависно од врсте и категорије пијаче, врсте производа који се продају и зоне продајног места.

I МЕШОВИТЕ ПИЈАЦЕ		
1. Пијаца „Тврђава“		
1.1. Дневна накнада за коришћење тезге	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
1.1.1. Тезга у I зони са резервацијом	442,50	531,00
1.1.2. Тезга у II зони са резервацијом	415,00	498,00
1.1.3. Тезга у I зони без резервације	500,00	600,00
1.1.4. Тезга у II зони без резервације	440,00	528,00
1.2. Месечна резервација тезги	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
1.2.1. Пољопривредна тезга, пиљарска тезга, тезга за продају јаја, тезга за продају цвећа, занатска тезга и тезга за пластику	2.572,50	3.087,00
1.2.2. Тезге за продају млечних производа и прерађевина од млека	822,50	987,00
1.2.3. Витрине за продају млечних производа и прерађевина од млека	1.160,00	1.392,00
1.3. Основна месечна пијачна накнада	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом

1.3.1. Пиљарска тезга, занатска тезга и тезга за пластику	8.672,50	10.407,00
1.3.2. Тезга за продају јаја	5.512,50	6.615,00
1.3.3. Тезга за продају цвећа	5.885,00	7.062,00
1.4. Месечна резервација пољопривредног магацина по m ²	550,00	660,00
1.5. Дневна накнада за продају млечних производа и прерађевина од млека	5% од вредности унете робе	
2. Пијаца „Криве Ливаде“		
2.1. Дневна накнада за коришћење тезге	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
2.1.1. Тезга у I зони са резервацијом	442,50	531,00
2.1.2. Тезга у II зони са резервацијом	415,00	498,00
2.1.3. Тезга у I зони без резервације	500,00	600,00
2.1.4. Тезга у II зони без резервације	440,00	528,00
2.2. Месечна резервација тезги	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
2.2.1. Пољопривредна тезга, пиљарска тезга, тезга за продају јаја, тезга за продају цвећа, занатска тезга и тезга за пластику	2.572,50	3.087,00
2.2.2. Тезге за продају млечних производа и прерађевина од млека	822,50	987,00
2.2.3. Витрине за продају млечних производа и прерађевина од млека	1.160,00	1.392,00
2.3. Основна месечна пијачна накнада	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
2.3.1. Пиљарска тезга, занатска тезга и тезга за пластику	8.672,50	10.407,00
2.3.2. Тезга за продају јаја	5.512,50	6.615,00
2.3.3. Тезга за продају цвећа	5.885,00	7.062,00
2.4. Месечна резервација пољопривредног магацина по m ²	550,00	660,00
2.5. Дневна накнада за продају млечних производа и прерађевина од млека	5% од вредности унете робе	
3. Пијаце „Дурлан“ (Башта) и „Палилула“		
3.1. Дневна накнада за коришћење тезге	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
3.1.1. Тезга у I зони са резервацијом	415,00	498,00
3.1.2. Тезга у II зони са резервацијом	382,50	459,00
3.1.3. Тезга у I зони без резервације	500,00	600,00
3.1.4. Тезга у II зони без резервације	440,00	528,00
3.1.5. Продајно место на платоу (2 x 1m)	525,00	630,00
3.2. Месечна резервација тезги	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
3.2.1. Пољопривредна тезга, пиљарска тезга, тезга за продају јаја, тезга за продају цвећа и занатска тезга и тезга за пластику	1.777,50	2.133,00
3.2.2. Тезге за продају млечних производа и прерађевина од млека	807,50	969,00
3.2.3. Витрине за продају млечних производа и прерађевина од млека	862,50	1.035,00
3.3. Основна месечна пијачна накнада	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
3.3.1. Пиљарска тезга, занатска тезга и тезга за пластику	8.385,00	10.062,00
3.3.2. Тезга за продају јаја	5.225,00	6.270,00
3.3.3. Тезга за продају цвећа	5.735,00	6.882,00
3.4. Месечна резервација пољопривредног магацина по m ²	500,00	600,00
3.5. Дневна накнада за продају млечних производа и прерађевина од млека	5% од вредности унете робе	
4. Пијаце „Беле Кула“ и „Бубањ“		

4.1. Дневна накнада за коришћење тезге	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
4.1.1. Тезга у I зони са резервацијом	382,50	459,00
4.1.2. Тезга у II зони са резервацијом	315,00	378,00
4.1.3. Тезга у I зони без резервације	450,00	540,00
4.1.4. Тезга у II зони без резервације	390,00	468,00
4.1.5. Продајно место на платоу (2 x 1m)	382,50	459,00
4.2. Месечна резервација тезги	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
4.2.1. Пољопривредна тезга, пиљарска тезга, тезга за продају јаја, тезга за продају цвећа и занатска тезга и тезга за пластику	1.775,00	2.130,00
4.2.2. Тезге за продају млечних производа и прерађевина од млека	600,0	720,00
4.2.3. Витрине за продају млечних производа и прерађевина од млека	862,50	1.035,00
4.3. Основна месечна пијачна накнада	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
4.3.1. Пиљарска тезга, занатска тезга и тезга за пластику	6.235,00	7.482,00
4.3.2. Тезга за продају јаја	5.437,50	6.525,00
4.3.3. Тезга за продају цвећа	5.512,50	6.615,00
4.4. Месечна резервација пољопривредног магацина по m ²	500,00	600,00
4.5. Дневна накнада за продају млечних производа и прерађевина од млека	5% од вредности унете робе	
4.6. Накнада за улаз возила	95,00	114,00
5. Пијаце „Нишка Бања“, „9.мај - Ново Село“, „Ратко Јовић“, „Брзи Брод“ и „Дантелеј“		
5.1. Дневна накнада за коришћење тезге	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
5.1.1. Тезга са резервацијом	212,50	255,00
5.1.2. Тезга без резервације	300,00	360,00
5.2. Месечна резервација тезги	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
5.2.1. Пољопривредна тезга, пиљарска тезга, тезга за продају јаја, тезга за продају цвећа, занатска тезга и тезга за пластику	835,00	1.002,00
5.2.2. Тезге за продају млечних производа и прерађевина од млека	600,0	720,00
5.3. Основна месечна пијачна накнада	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
5.3.1. Пиљарска тезга, занатска тезга и тезга за пластику	3.000,00	3.600,00
5.3.2. Тезга за продају јаја	2.352,50	2.823,00
5.3.3. Тезга за продају цвећа	2.352,50	2.823,00
5.4. Дневна накнада за продају млечних производа и прерађевина од млека	5% од вредности унете робе	
II ОСТАЛЕ ПИЈАЧНЕ НАКНАДЕ		
1. Висина дневне накнаде за коришћење пијачног простора са чеоне или бочне стране		
1.1. За пољопривредну тезгу до 1m ²	50% дневне накнаде	
1.2. За пољопривредну тезгу преко 1m ²	100% дневне накнаде	
1.3. За робне тезге, пиљарска тезга, тезга за продају јаја, тезга за продају цвећа, занатска тезга и тезга за пластику	20% по m ² укупне месечне накнаде	
2. Висина месечне пијачне накнаде за коришћење простора испред локала (1m ²)	50 % од укупне месечне пијачне накнаде за пиљарску тезгу	
3. Висина накнаде за коришћење пијачног простора за постављање рекламних паноа	20 % од укупне месечне пијачне накнаде за пиљарску тезгу	
III РОБНЕ И МЕШОВИТЕ ПИЈАЦЕ (РОБНИ ДЕО)		
1. Пијаца „Тврђава“		
1. Основна месечна пијачна накнада за робне тезге	Цена без ПДВ-а	Цена са

1.1. Робна тезга у првој зони		ПДВ-ом
1.2. Робна тезга у другој зони	8.595,00	10.314,00
2. Пијаца „Криве Ливаде“		
2. Основна месечна пијачна накнада за робне тезге	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
2.1. Робна тезга у првој зони	8.595,00	10.314,00
2.2. Робна тезга у другој зони	6.752,00	8.103,00
3. Пијаца „ОТЦ“		
3. Основна месечна пијачна накнада за робне тезге	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
3.1. Робна тезга у екстра зони	10.652,50	12.783,00
3.2. Робна тезга у првој зони	8.495,00	10.194,00
3.3. Робна тезга у другој зони	6.837,50	8.205,00
3.4. Дневна накнада за коришћење пијачног платоа	208,33	250,00
3.5. Дневна накнада за заузеће пијачног простора од 1м2	33,33	40,00
3.а. Корисници пијачних услуга на пијаци „ОТЦ“ који своје обавезе измирују до краја текућег месеца за наредни месец стичу право на попуст од 25%		
4. Пијаца „Дурлан“ (Башта), „Беле Кула“, „Палилула“ и „Бубањ“		
4. Основна месечна пијачна накнада за робне тезге	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
4.1. Робна тезга у првој зони	5.117,50	6.141,00
5. Пијаце „Нишка Бања“, „9.мај - Ново Село“, „Ратко Јовић“, „Брзи Брод“ и „Пантелеј“		
5. Основна месечна пијачна накнада за робне тезге	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
5.1. Робна тезга	3.050,00	3.660,00
IV ОСТАЛЕ ПИЈАЧНЕ НАКНАДЕ НА ПИЈАЦАМА		
1. Накнада за продајно место за продају огрева и креча	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
1.1. Дневна накнада по метру кубном (m ³)	125,00	150,00
V КВАНТАШКА ПИЈАЦА „МЕДИЈАНА“		
1. Наканда	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
1.1. Наканда за довезену робу	3% од вредности унете робе	
1.2. Минимална пијачна накнада на довезену робу	445,00	534,00
2. Резервација пијачног простора	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
2.1. Дневна накнада за резервацију пијачног простора	427,50	513,00
2.2. Месечна накнада за резервацију пијачног простора	2.945,00	3.534,00
3. Месечна накнада за улазак празних возила	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
3.1. Месечна накнада за улаз камиона	2.830,00	3.396,00
3.2. Месечна накнада за улаз комбија	1.865,00	2.238,00
3.3. Месечна накнада за улаз аутомобила	1.157,50	1.389,00
4. Дневна такса за улазак празних возила	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
4.1. Дневна накнада за улаз камиона	133,50	159,00
4.2. Дневна накнада за улаз комбија	80,00	96,00
4.3. Дневна накнада за улаз аутомобила	47,50	57,00
5. Месечна накнада за остављене монтажне објекте и возила	3.100,00	3.720,00
VI ОДРЖАВАЊЕ ВАШАРА		
1. Накнада за одржавање вашара	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом

1.1. Дневна накнада за један дан вашара	1.570,00	1.884,00
1.2. Такса за два дана вашара	2.800,00	3.360,00
VII ТРОШКОВИ ТОАЛЕТА И ХИГИЈЕНЕ		
1. Наканда за коришћење тоалета и одржавање хигијене	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
1.1. Месечна накнада за трошкове хигијене	205,00	246,00
1.2. Месечна накнада за коришћење тоалета	320,00	384,00
1.3. Дневна накнада за коришћење тоалета	25,00	30,00

Висина накнаде изражена је у динарима
-на пијачну накнаду обрачунава се ПДВ у складу са Законом.

3

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука Надзорног одбора бр.240/2021 од 02.07.2021. године.

4

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Ниша“, а објављује се по добијању сагласности Градског већа Града Ниша.

Члан 5

У Програму пословања ЈКП „Тржница“ Ниш за 2021 год .бр.410/2022 од 27.11.2021 год. у поглављу 7 „Кредитна задуженост“, прилог 14, мења се и гласи:

7. Кредитна задуженост

Планирана кредитна задуженост на дан 31.12.2022. године износи 126.000.000 динара. Иста се односи на продужење дозвољеног минуса од 30 милиона динара који се користи за текућу ликвидност, планирани дугорочни кредит за текућу ликвидност, а уколико постоји могућност за инвестиције у износу од 60.000.000 са роком враћања од 5 година и грејс периодом од годину дана, на планирани финансијски лизинг за куповину путничког аутомобила, на 5 година, као и на још један дозвољени минус од 30.000.000 динара

Куповина два путничка аутомобила на лизинг је неопходно због застарелог постојећег возног парка и планирана је у износу од 3,2 милиона динара. Обавезе на име задуживања биће отплаћиване у уговореним роковима, по месечним ануитетима у складу са ануитетним планом.

Подаци из табеле кредитна задуженост се односе на 2022. годину

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Оригинална валута	Гаранција државе	Стање кредитне задуженост у оригиналној валути на дан 31.12.2021 године	Стање кредитне задуженост у динарима на дан 31.12.2021 године	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода чекања	Период чекања (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредити за 2022. годину у динарима		Стање кредитне задужености у оригиналној валути на дан 31.12.2022 године	Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2022 године												
												Укупно главница	Укупно камата														
Домашњи кредитор																											
	Дугорочни Кредит	RSD	не			2022	60 месеци	12	2023	4,80%	12		3.500.000		63.500.000												
	Финансијски лизинг	суро	не			2022	60 месеци		2022	3,99%	12	1.000.000	100.000	9.355	1.100.000												
ОПП банка	Дозвољени минус	РСД	не	23.476.000		2021	06.4.2022		1.4.2021	Једномес .бели бор+3,95 %/год.	12																
ОПП банка	Дозвољени минус	РСД	не			2022	06.4.2023		1.4.2022	Једномес .бели бор+3,95 %/год.	12	30.000.000	1.200.000		31.200.000												
Страни кредитор	Дозвољени минус	РСД	не			2022	20.12.2023		1.12.2022	Једномес .бели бор+3,95 %/год.	12	30.000.000	200.000		30.200.000												
													61.000.000	5.000.000		126.000.000											
Укупно кредитно задужење													23.476.000														
од чега за ликвидност													23.476.000														
од чега за капиталне пројекте																											

Члан 6

У Програму пословања ЈКП „Тржница“ Ниш за 2021 год .бр.410/2022 од 27.11.2021 год. у поглављу 8 „Планиране набавке“, у тачки 8.1“Планирана финансијска средства за набавку добара,радова и услуга“, прилог 15, мења се и гласи:

8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ

8.1 Планирана финансијска средства за набавку добара, радова и услуга

Прилог 15

у динарима

Ред. број	Позиција	Реализација 2021 (процена)	План 01.01.-31.03.2022	План 01.01.-30.06.2022	План 01.01.-30.09.2022	План за 01.01.-31.12.2022
	ДОБРА					
1.	Канцелари. матер .	1.000.000	245.000	490.000	840.000	980.000
2.	Тр.горива и Ел.Енергија без воде	11.000.000	5.000.000	9.000.000	11.000.000	15.000.000
3.	Нов.пакетићи и 8.март	150.000	150.000	150.000	150.000	300.000
4.	Стручна литература	200.000	150.000	200.000	200.000	250.000
5.	Средства за хигијену	1.000.000	250.000	500.000	800.000	990.000
6.	Рекламни материјал	387.088	150.000	200.000	450.000	630.000
7.	Алат за потр.сл.одрж.(ручни и елек.)	196.992	50.000	100.000	150.000	200.000
8.	Два путничка аутомобила	/	/	/	3.200.000	3.200.000
9.	Пијачна опрема (тезге, контејнери...)	200.000	/	/	5.000.000	5.000.000
10.	ЛЗС опрема	500.000	150.000	300.000	400.000	500.000
11.	Камере	500.000	500.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000
12.	Ауто делови ,гуме и ост. ауто опрема	250.000	50.000	100.000	150.000	150.000
13.	Куповина софтвера ФУК	/	500.000	500.000	500.000	500.000
14.	Канцеларијски намештај	/	50.000	50.000	50.000	50.000
15.	Рачунарска опрема	231.900	100.000	300.000	400.000	500.000
16.	Фискалне касе	131.895	900.000	900.000	900.000	900.000
17.	Раскладне витрине	/	/	1.000.000	1.000.000	1.000.000
18.	Грађевински материјал	79.032	100.000	200.000	300.000	400.000
19.	Браварски и резни материјал	172.810	300.000	1.000.000	1.500.000	1.700.000
20.	Електро – материјал	164.847	100.000	300.000	500.000	700.000
21.	Молерско – фарбарски материјал	146.952	100.000	200.000	450.000	550.000
22.	Водоводно –каналizacionи материјал	162.821	100.000	200.000	300.000	400.000
23.	Материјал за раскладне системе и урађаје (комора, витрине, климе)	200.000	50.000	100.000	150.000	200.000
24.	Плочасте матер.за израду намештаја	10.000	10.000	20.000	40.000	50.000
	Укупна добра	16.684.337	9.005.000	16.810.000	29.930.000	35.650.000
	УСЛУГЕ					
1.	Трансп. услуге, услуге ПТТ	30.000	150.000	250.000	300.000	400.000
2.	Услуге мобилне телефоније	1.000.000	300.000	600.000	900.000	1.200.000
3.	Услуге фиксне телефоније и интернет	300.000	150.000	300.000	400.000	500.000
4.	Реклама и пропаганда	500.000	150.000	300.000	480.000	630.000
5.	Осигурање	1.500.000	350.000	700.000	1.250.000	1.500.000
6.	Услуге репрезентације	500.000	150.000	300.000	400.000	500.000

7.	Услуга ревизије	141.410	/	/	150.000	150.000
8.	Паркинг	56.540	/	/	/	100.000
9.	Стручно образовање запослених	200.000	100.000	200.000	300.000	300.000
10.	Консултантске услуге	850.000	/	/	/	250.000
11.	Адвокатске услуге	800.000	250.000	500.000	700.000	950.000
12.	Акт о процени ризика	700.000	500.000	500.000	500.000	500.000
13.	Имплементација и одржавање софтвера	/	/	500.000	500.000	500.000
14.	Услуге заштите на раду	/	100.000	200.000	400.000	500.000
15.	Сервисирање расхладних витрина	150.000	50.000	100.000	150.000	200.000
16.	Одржавање система радног времена	/	50.000	50.000	50.000	50.000
17.	Одржавање грејне инсталације	30.000	20.000	20.000	30.000	40.000
18.	Сервис одржавање ПП апарати	100.000	50.000	100.000	100.000	100.000
19.	Одржавање фоткопир апарата	/	10.000	10.000	10.000	10.000
20.	Баждарење вага	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
21.	Услуге одржавања фискалних каса	200.000	50.000	100.000	150.000	200.000
22.	Репарација и уградња стакала	20.000	10.000	20.000	40.000	50.000
23.	Одржавање ручног алата	/	10.000	20.000	30.000	50.000
24.	Израда ПГД и ПЗИ пројекта за пијаце	/	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
25.	Имплементација стандарда	500.000	/	/	500.000	500.000
26.	Одржавање возног парка	/	150.000	300.000	450.000	900.000
27.	Услуге из области ППЗ и ДДД	250.000	80.000	160.000	200.000	230.000
28.	Геодетске услуге	50.000	150.000	250.000	400.000	500.000
29.	Одржавање информационог система	/	/	/	/	1.100.000
30.	Остале непредвиђене услуге	/	/	/	/	220.000
31.	Имплементација ФУК и архива	/	/	/	/	500.000
32.	Ост. усл (отпушавање канализације...)	100.000	50.000	100.000	150.000	200.000
33.	Услуге издавања дозвола	50.000	15.000	30.000	45.000	50.000
34.	Усл. одрж. хиг.на пиј.-уг.са III л.	285.000	3.500.000	7.000.000	11.000.000	15.000.000
35.	Услуге штампе	250.000	100.000	150.000	200.000	250.000
36.	Дозвољени минус по тек.рачуно	/	31.400.000	31.400.000	61.400.000	61.400.000
Укупно услуге		8.662.950	40.495.000	46.760.000	83.785.000	92.130.000
РАДОВИ						
1.	ИО уређења, опрем."измештање пиј.	/	700.000	1.200.000	1.500.000	1.700.000
2.	Асвалтирање пијачних платоа	/	/	1.500.000	2.500.000	2.500.000
3.	ИО комуналне инфраструктуре	/	300.000	800.000	1.000.000	1.200.000
4.	Санација мокрих чворова	/	200.000	500.000	1.000.000	1.350.000
5.	Реконструкција крова	/	/	250.000	250.000	500.000
6.	Реконструкција пијаца	/	/	1.500.000	4.500.000	5.000.000
7.	ИО водоводних мрежа на пијацама	/	150.000	250.000	350.000	500.000
8.	Хитне интервенције	/	100.000	250.000	350.000	500.000
9.	Адаптација пословног простора	/	200.000	400.000	700.000	700.000
10.	Извођење рад. на линиј.одводњавању	/	/	500.000	1.000.000	1.000.000
11.	Лимарски радови	20.000	150.000	400.000	500.000	500.000
12.	Санација и одрж.ел.радова по пиј.	/	250.000	500.000	750.000	1.000.000
13.	Санац.унутр.и спољ. дрвене столар.-врата и проз. у санитарним чворовима	500.000	100.000	150.000	200.000	100.000
14.	Санац.унутр.и спољ. PVCстолар.врата и прозори у санитарним чворовима	/	200.000	400.000	600.000	600.000
15.	Уградња и набавка мрежне опреме	/	250.000	400.000	500.000	500.000
Укупно радови		520.000	2.600.000	9.000.000	15.700.000	17.650.000
УКУПНО=ДОБРА+УСЛУГЕ+РАДОВИ		25.867.287	52.100.000	72.570.000	128.915.000	145.430.000

Члан 7

У Програму пословања ЈКП „Тржница“ Ниш за 2021 год .бр.410/2022 од 27.11.2021 год. у поглављу 8 „Планиране набавке“, у тачки 8.2 „Образложење планираних набавки добара, радова и услуга за 2022. годину“, мења се и гласи:

8.2. Образложење планираних набавки добара, радова и услуга за 2022. годину

Планирана средства за набавку добара, радова и услуга за 2022. год. износе 145.430.000 дин. Иста су планирана на основу очекиваног прилива средстава и реалних потреба предузећа.

Структура планираних добара, услуга и радова исказана је детаљно у прилогу 15 и то:

планирана добра.....	35.650.000 дин.
планиране услуге	92.130.000дин.
планирани радови	17.650.000 дин.

У 2021 години набавке су реализоване у вредности од 25.867.287 дин. Од тога:

За набавку добара	16.684.337 дин.
За реализоване услуге	8.662.950 дин.
За улагања у грађ.објекте за радове	520.000.дин.

8.3.Набавка службених возила

Обзиром да је возни парк предузећа застарео и да је степен амортизованости возила доста висок, неопходно је периодично, сукцесивним набавкама обнављати исти те из тог разлога је у 2022. години планирана набавка аутомобила чија је процењена вредност 3.200.000 динара.

Куповина би се спровела преко финансијског лизинга на 60 месеци (5 година). Иста је исказана у плану набавки (набавка добара).

У зависности од финансијских могућности и услова понуде на тржишту зависи реализација планиране набавке.

Члан 8

Програм пословања ЈКП „Тржница“ Ниш у осталом делу остаје непромењен.

В.Д. Директор,
Горан Ђорђевић, дипл.инж.елек.



Председник Надзорног одбора
др. Бранислав Ранђеловић

